



Oggetto: DPR n. 59/2023. Istanza di Autorizzazione Unica Ambientale Ditta Terradura s.r.l., con sede legale in via dell'Assino, loc. Semonte, 06024 Gubbio (PG) (Rif. AUA n. 307/2025 PIATTAFORMA).

Parere per modifica sostanziale AUA

Vista l'istanza di Autorizzazione Unica (AUA) presentata in data 19/09/2025, prot. n. 49435 dal Sig.ra Terradura Lucia in qualità di gestore AUA della ditta TERRADURA s.r.l., p.iva/ cf 03689710543, con sede legale in via dell'Assino, loc. Semonte, 06024 Gubbio (PG) per l'ottenimento dell'Autorizzazione Unica Ambientale relativa agli scarichi di acque reflue di cui al capo II del titolo IV della sezione II del Codice dell'ambiente, e alla Comunicazione o nulla osta relativi all'impatto acustico di cui all'articolo 8, commi 4 o comma 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447, provenienti da insediamento produttivo ubicato in Gubbio, in via dell'Assino, loc. Semonte, identificato catastalmente al foglio 193, part. 257-551.

Vista la valutazione previsionale di impatto acustico ai sensi dell'art.8 della L.Q. 447/95 dell'Ing. Massimo Gialletti presentata con istanza del 19/09/2025, prot. n. 49435 che dichiara: *“che l'ampliamento dell'area di servizio, sia nel periodo diurno che in quello notturno, non altererà la rumorosità comunque presente nella zona e che rispetterà i limiti previsti per l'ambiente esterno e dall'applicazione del criterio differenziale valido per gli ambienti di vita.”*;

Visto che in base alla classificazione acustica del territorio del Comune di Gubbio, la ditta oggetto del presente, risulta essere inserita in una zona classificata come classe VI (aree esclusivamente industriali);

Preso atto che ai sensi dell'art. 186, comma 1, lettera a) della L.R. 1/2015, il Comune esercita le competenze indicate dall'art. 6 della legge n. 447/1995 e pertanto è il soggetto competente in materia di acustica nell'ambito del procedimento AUA;

Considerato che in merito al disposto del R.D. 27.07.1934 n. 1265 si fa riferimento ai pareri di competenza della ASL n. 1, verificato che l'area ove insiste l'impianto è classificata dal Piano Regolatore Generale, parte operativa piano attuativo pregresso, con destinazione artigianale/produttiva, tutto ciò premesso e considerato si esprime, **per quanto di competenza, parere favorevole ai fini urbanistici - edilizi.**

- Visto l'art.6 della Legge 26 Ottobre 1995 n.447;
- Visto il D.M. 16 Marzo 1998;
- Visto il D.lgs 03 Aprile 2006 n. 152 e ss.mm.i..;
- Visto il D.P.R. 07 Settembre 2010 n.160;
- Visto il D.P.R. 13 Marzo 2013 n.59;
- Visto l'art. 186, comma 1, lett. a) e l'art. 193 comma 1 della L.R. 21 Gennaio 2015 n.1;
- Visto l'art. 132 del R.R. 16 Febbraio 2015 n.2;
- Vista la classificazione acustica del territorio del Comune di Gubbio, allegata al PRG parte Operativa;

Settore Urbanistica, Pianificazione Ambientale e Patrimonio Servizio Urbanistica	Gubbio, (via) Tel. 075 9237325 Fax 075 9237 (numero interno)	Email: l.rosati@comune.gubbio.pg.it
---	--	--



Comune di Gubbio

Piazza Grande, 9
06024 Gubbio (PG)
C.Fisc. P.I. 00334990546

Tel. 075 92371 - Fax 075 9275378
Internet: www.comune.gubbio.pg.it
Pec: comune.gubbio@postacert.umbria.it

Esprime parere favorevole in materia acustica ai sensi e per gli effetti dell'art.186 della L.R. 1/2015 e s.m.i. e per la conformità urbanistica dell'intervento proposto al Sig.ra Terradura Lucia in qualità di gestore AUA della ditta TERRADURA s.r.l., p.iva/ cf 03689710543, con sede legale in via dell'Assino, loc. Semonte, 06024 Gubbio (PG) identificato catastalmente al foglio 193, part. 257-551.

Responsabile del Procedimento
Arch. Luigi Rosati

IL DIRIGENTE
Ing. Francesca Rogari

Settore Urbanistica, Pianificazione Ambientale e Patrimonio Servizio Urbanistica	Gubbio, (via) Tel. 075 9237325 Fax 075 9237 (numero interno)	Email: l.rosati@comune.gubbio.pg.it
---	--	--